



*Votre Partenaire Granulats*

PROMESSE DE CONTRAT D'OCCUPATION

Je soussigné, Monsieur Gérard TOLLET, agissant en qualité de Directeur de la société Audemard Pacifique SAS, déclare par la présente que la société Audemard Pacifique, par acte authentique établi en l'étude notariale de Me Jean-François BOURDEAU, enregistré à NOUMEA le 04 mai 2006, est propriétaire d'un terrain à BOURAIL, section du 21ème kilomètre, d'une superficie d'environ 43ha 04a et 51ca, formé par les lots 6pie, 42pie, 31 pie et 13pie de la même section. Que ce terrain est actuellement affecté à une exploitation de carrière de roche. Que cette occupation n'est pas contraire aux règles d'urbanisme applicables dans cette zone et qu'elle y exerce cette activité conformément à l'arrêté d'autorisation provinciale N°762/2016 du 23 mars 2016.

La société Audemard Pacifique SAS autorisera la société Jean-Lefebvre Pacifique à installer une centrale d'enrobé et ses installations périphériques nécessaires à cet équipement et à son fonctionnement sur une partie de sa propriété. Pendant toute la durée de cette occupation, la société Jean-Lefebvre Pacifique devra pouvoir justifier à tout moment des autorisations et droits d'exploitation relatifs à ses activités et se conformera aux exigences réglementaires, conventionnelles et d'ordre public auxquels elle n'entend pas déroger.

Par acte séparé à la présente, la société Audemard Pacifique SAS consentira à la société Jean Lefebvre Pacifique un contrat d'occupation précédemment à son installation et pour une durée dont les termes et conditions seront définies entre les parties. Précisions que cette durée ne pourra pas dépasser le 22 aout 2020.

Etabli le 10 avril 2019.

A La demande de l'intéressé, pour servir et valoir ce que de droit.

Le Directeur

Gerard TOLLET